



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

ZP
22/04/2017
M. W.

ZEC Sp. z o.o. Nowy Dwór Maz.	
data	2017 -04- 21
L.dz. 420	WPLYNEŁO
Podpis	64
Warszawa, 13.04.2017	

WN.5152.79.2017 PKL

DECYZJA nr 448 / 2017

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z dn. 24.10.2014, poz. 1446 późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, z dnia 14 października 2015 (Dz. U z 4 listopada 2015, poz. 1789)

– w związku z wnioskiem firmy Zakład Energetyki Ciepłej (data wpływu 23.02.2017), w sprawie wydania pozwolenia na wbudowanie urządzenia i budowy przyłącza ciepłego przy ul. Warszawskiej w Nowym Dworze Mazowieckim

na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

z e z w a ł a

Zakładowi Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ze stanowiska konserwatorskiego, na przebudowę węzła grupowego (Warszawska 15) oraz zmianę sposobu przyłączenia do miejskiej sieci ciepłej budynku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej 17 (dz. ew 10/28, obr 8-07), w Nowym Dworze Mazowieckim zgodnie z załączonym rysunkiem

UWAGA:

MWKZ nakłada na inwestora obowiązek zapewnienia stałego nadzoru archeologicznego przy robotach ziemnych związanych z planowaną inwestycją – z rygorem przekształcenia nadzoru w ratownicze badania wykopaliskowe – po ujawnieniu w wykopach budowlanych nienaruszonych warstw kulturowych lub obiektów archeologicznych.

Termin ważności decyzji: 31 grudzień 2018

U z a s a d n i e n i e

Wnioskowana inwestycja zlokalizowana została na terenie objętym ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru pod nr 1067/740 zabytkowego układu urbanistycznego miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Planowane zamierzenie polega na przebudowie węzła grupowego sieci ciepłowniczej oraz zmianie sposobu przyłączenia do sieci ciepłej budynku przy ul. Warszawskiej 17. Prace mają charakter ziemny.

Zezwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego (warunkujące uzyskanie zezwolenia na budowę), należy uzyskać u Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20.

Wniosek w sprawie zezwolenia składa inwestor (min. 1 miesiąc przed rozpoczęciem budowy) podając nazwisko proponowanego wykonawcy prac archeologicznych, termin rozpoczęcia robót ziemnych oraz załączając kserokopię planu zagospodarowania działki i rzutu fundamentów planowanej inwestycji.

Realizacja zamierzenia zgodnie z załączonym rysunkiem przebiegu jest dopuszczalna z punktu widzenia konserwatorskiego i nie wpłynie na wartości chronione pod względem konserwatorskim.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11 w/w ustawy prowadzenie działań mogących wpłynąć na wygląd lub stan obiektu wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia MWKZ. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

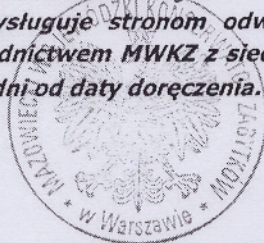
Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Zezwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku i mogą wprowadzić zmiany w zakresie prowadzonych prac lub w wypadku, gdy nie dopełniono warunków zawartych powyżej.

Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem MWKZ z siedzibą w Warszawie 00-373, ul. Nowy Świat 18/20, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W załączeniu: 1 egz. rysunku



MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Kierownik Wydziału Zabytków Sienkiewskich

Otrzymują:

1. Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 1, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
2. Urząd Miejski w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
3. WUOZ a/a (WN-PKL)

Do wiadomości:

1. Miejski Konserwator Zabytków w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

Zgodnie z obowiązującymi przepisami (podstawa prawna: art. 7 p.2 Ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku, o opłacie skarbowej – Dz. U. Nr 225 z 2006 r., poz 1635) pobrano opłatę skarbową wysokości 82 zł.