

Nr. sprawy: 2/ZP/ 2019

Zaprojektowanie i budowa systemu kogeneracyjnego w ramach programu 1.6. Promowanie wykorzystania wysokosprawnej kogeneracji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o zapotrzebowanie na ciepło użytkowe w ramach projektu pn. „Budowa systemu kogeneracyjnego dla Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Dworze Mazowieckim”.

Zamawiający :

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 05 — 100 Nowy Dwór Mazowiecki ul. Przemysłowa 1, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem 0000178046, NIP: 531 - 000 - 50 - 23 i REGON: 013304572, kapitał zakładowy 11.080.000,00 zł., Telefon: (022) 775-37-56, 775-37-36, Fax: (022) 775- 37- 56, Strona internetowa: www.zecndm.pl, E- mail: info@zecndm.pl

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Pyt. 1. Jakich dokumentów Zamawiający wymaga od podmiotów, które posiadają siedzibę po za terytorium Rzeczypospolitej Polskiej?

Odpowiedź:

Jeśli Wykonawca lub inny podmiot biorący udział w postępowaniu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów określonych w roz. VII pkt 4 SIWZ, składa koncesję, zezwolenie, licencje lub inny dokument potwierdzającego, że wykonawca jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w państwie członkowskim UE, w którym wykonawca lub inny podmiot biorący udział w postępowaniu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (dokument musi być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert). W przypadku gdy przedkładany dokument sporządzony jest w języku obcym Zamawiający wymaga przedłożenia przez Wykonawcę poświadczzonego przez niego tłumaczenia na język polski.

Pyt. 2. W związku z kryterium wyboru cena wykonania zamówienia Wykonawca prosi doprecyzowanie co wchodzi w jego skład, skoro cena serwisu stanowi odrębne kryterium oceny?

Odpowiedź:

Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział XVIII Punkt 2.1

2.1. Cena wykonania zamówienia - obejmuje cenę wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie rzeczowym określonym w niniejszej SIWZ. Oferty będą oceniane na zasadzie proporcji wg wzoru:

$P_i(C) = [C_{min} / C_i] \times \text{znaczenie danego kryterium.}$

gdzie:

$P_i(C)$	Ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena wykonania zamówienia";
C_{min}	Najniższa cena (Etap 1+ Etap 2 + Etap 3) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert
C_i	Cena wykonania zamówienia (Etap 1 +Etap 2+ Etap 3) oferty „i”

Uwaga: cena wykonania Etapu 2 zostanie wyliczone na podstawie wzoru :

$Cena_{etap2} = \text{cena za 1 mth} \times 24000 \times 2$

Pyt. 3. Czy zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji usytuowania systemu kogeneracyjnego względem dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do SIWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że postępowanie jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Wykonawca w oparciu o materiały dołączone do postępowania, wizje lokalną oraz pytania do Zamawiającego musi zaprojektować i wybudować kompletny system kogeneracyjny.

Pyt. 4. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę formy zabezpieczenia w trakcie trwania Umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania w trakcie trwania Umowy.

Pyt. 5. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę w przypadku przedłużenia się procedury wyboru Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę. W przypadku przekroczenia terminu uzyskania pozwolenia oraz utraty dofinansowania przez Zamawiającego z tego tytułu, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania (szkody rzeczywistej oraz utraconych korzyści).

Pyt. 6. Czy Wykonawca w swojej ofercie powinien przewidzieć prace związane z robotami budowlanymi polegającymi na wyburzaniu fundamentów kotła WR-25 i leja zsypu mialu węglowego?

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 7. Czy w związku z sprawą sporną dotyczącą instalacji za budynkiem jedynym miejscem umiejscowienia chłodnic jest dach budynku kotłowni.

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 8. Czy w związku z bliską obecnością placu składowania mialu węglowego Wykonawca powinien przewidzieć dodatkowe filtry na czerpni powietrza do systemu kogeneracyjnego?

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 9. Czy wykonawca powinien przewidzieć instalację piorunochronną wokół chłodnic i wylotu instalacji spalinowej zlokalizowanych na dachu?

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 10. Czy w zakresie Wykonawcy jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie?

Odpowiedź:

W zakresie Wykonawcy jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przy założeniu posiadania stosownych pełnomocnictw niezbędnych do uzyskania takiej decyzji.

Pyt. 11. W zapisie o robotach budowlanych Zamawiający wskazał iż agregaty kogeneracyjne mają zostać wykonane jako zamknięte pomieszczenia, czy należy przez to rozumieć wykonanie w postaci obudowy dźwiękochłonnej?

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 12. Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy 2 punkcie dotyczącym robót wykończeniowych w jakim zakresie należy odnowić lub uzupełnić tynki i pomalować ściany?

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 13. Czy dla instalacji spalinowej Zamawiający dopuszcza możliwość wyprowadzenia kominów po fasadzie budynku czy instalacja musi być w środku kotłowni i w związku z tym należy przewidzieć pokrycie całej konstrukcji stalowej materiałem o odpowiedniej odporności ppoż?

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 14. Czy dla instalacji gazowej Zamawiający dopuszcza wykonanie podziemnej instalacji gazowej pomiędzy ścianą zewnętrzną budynku kotłowni a szafą pomiarową z innego materiału niż rury PE?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie każdego materiału zgodnego z przepisami prawa budowlanego, stosownymi normami oraz wytycznymi zakładu gazowniczego dla budowy instalacji gazowej.

Pyt. 15. W związku z wymianą rozdzielnic 15kV będzie wymagane odstawienie zasilania zakładu i podłączonych odbiorców, czy jest wskazany maksymalny okres i czas w jakim to może nastąpić, czy wykonawca musi przewidzieć koszty związane z budową tymczasowej stacji SN oraz zapewnienie agregatu prądotwórczego na okres prowadzonych prac?

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie roboty budowlane które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 16. W opisie zasilania awaryjnego agregatu prądotwórczego pojawia się opis paliwa zasilającego jako olej opałowy zatem, czy należy rozumieć tak jak w dalszej części, iż chodzi o olej napędowy, proszę potwierdzić.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że chodzi o olej napędowy.

Pyt. 17. W opisie kotła gazowego pojawia się zapis niskotemperaturowy i również wskazane parametry sugerują iż nie jest to kocioł kondensujący, proszę potwierdzić.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia że przedmiotem zamówienia jest kocioł gazowy na gaz GZ-50 niskotemperaturowy.

Pyt. 18. Brak wskazań w dokumentach o wyznaczonych strefach zagrożenia wybuchem, proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie etapy i prace projektowe występujące w tego typu obiekcie które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 19. Jakie substancje szkodliwe mogą wymagać utylizacji (np. Azbest) i proszę wskazać miejsce występowania.

Odpowiedź:

Wykonawca w swojej ofercie musi przewidzieć wszystkie materiały szkodliwe występujące w tego typu obiekcie które mogą wystąpić przy budowie systemu kogeneracyjnego przy uwzględnieniu że kwota realizacji projektu jest ryczałtowa.

Pyt. 20. Czy Zamawiający dopuszcza aby Wykonawca polegał na potencjale podmiotów trzecich?



Odpowiedź:

Wykonawca, w celu wykazania swojej zdolności do realizacji zamówienia może polegać na zasobach podmiotów trzecich. W takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia wraz z określeniem zakresu zobowiązania podmiotu trzeciego. Ponadto Zamawiający żąda przedstawienia dla podmiotów trzecich dokumentu wskazanego w roz. VIII pkt 4 SIWZ. Potwierdza

Pyt. 21. W związku z zapisami SIWZ dotyczącymi zdolności technicznej jaką musi się wykazać wykonawca tzn. w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – pięć robót budowlanych polegających na wykonaniu systemu kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej, czynnego całodobowo, składającego się z min. jednej jednostki kogeneracyjnej tłokowej, zasilanej gazem ziemnym, o łącznej mocy minimalnej (elektrycznej i cieplnej) układu 4100kW, w tym minimum jedna robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu system kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki cieplnej składającego się z min. dwóch jednostek kogeneracyjnych tłokowych zasilanych gazem ziemnym o minimalnej mocy łącznej każdej jednostki 4100kW i być realizowane w ramach program operacyjnego POIiŚ 1.6.1 oraz zapisami w opisie przedmiotu umowy dotyczącymi minimalnej sprawności elektrycznej oraz cieplnej czy roboty budowlane wykazane przez Wykonawcę muszą się charakteryzować minimalną sprawnością elektryczną lub minimalną sprawnością cieplną lub minimalną sprawnością ogólną ?

Odpowiedź:

Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział III Etap 1 Roboty budowlane Art. 2 Punkt 1) na :

„silniki kogeneracyjne. Z uwagi na charakter obciążeń cieplnych w ZEC Sp. z o.o. przewiduje się zamontowanie dwóch agregatów kogeneracyjnych z gazowym silnikiem spalinowym (tłokowym), spełniających normy emisyjne, o łącznej mocy cieplnej i elektrycznej nie niższej niż 8,3 MW, zasilanych gazem ziemnym grupy E, przy napięciu 0,4 kV, 50 Hz, przy minimalnej liczbie metanowej 70, o parametrach silników nie niższych niż ujęte poniżej dla temperatur 90/70°C przy 100% obciążeniu”

i

SIWZ Rozdział III Etap 1 Roboty budowlane Art. 2 Punkt 1) a) tiret drugi na:

„- min. Moc cieplna : 2,150 MW”





i

SIWZ Rozdział III Etap 1 Roboty budowlane Art. 2 Punkt 1) b) tiret drugi na:

„- min. Moc cieplna : 2,150 MW”

oraz

Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział VII. Art 1. Punkt 2) tiret pierwszy i SIWZ Rozdział VIII Art. 5 oraz Załącznik nr 4 do SIWZ :

„- w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – pięć robót budowlanych polegających na wykonaniu systemu kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej, czynnego całodobowo, składającego się z min. jednej jednostki kogeneracyjnej tłokowej, zasilanej gazem ziemnym(GZ-50), o łącznej mocy minimalnej (elektrycznej i cieplnej) układu 4100kW i sprawności łącznej (cieplnej i elektrycznej) min. 90%, w tym minimum jedna robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu system kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej składającego się z min. dwóch jednostek kogeneracyjnych tłokowych zasilanych gazem ziemnym (GZ-50) o minimalnej mocy łącznej każdej jednostki 4100kW i i sprawności łącznej (cieplnej i elektrycznej) min. 90% która była realizowana w ramach dowolnego programu operacyjnego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”.

Pyt. 22. Warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający wymaga w rozdziale : VII pkt. 2. SIWZ , aby Wykonawcy spełniali następujący warunek udziału w postępowaniu :

„- . w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – pięć robót budowlanych polegających na wykonaniu systemu kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej, czynnego całodobowo, składającego się z min. jednej jednostki kogeneracyjnej tłokowej, zasilanej gazem ziemnym, o łącznej mocy minimalnej (elektrycznej i cieplnej) układu 4100kW, w tym minimum jedna robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu system kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej składającego się z min. dwóch jednostek kogeneracyjnych tłokowych zasilanych gazem ziemnym o minimalnej mocy łącznej każdej jednostki 4100kW i być realizowane w ramach program operacyjnego POIiŚ 1.6.1” Analizując powyższe wymaganie, a w szczególności zapis „... w tym minimum jedna robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu system kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej składającego się z min. dwóch jednostek kogeneracyjnych tłokowych zasilanych gazem ziemnym



o minimalnej mocy łącznej każdej jednostki 4100kW i być realizowane w ramach program operacyjnego POIiŚ 1.6.1”(…) W związku z powyższym , wnosimy o zmianę SIWZ w tym zakresie tak, aby usunąć lub zmienić powyższe sformułowania i parametry ukierunkowane na jednego, konkretnego wykonawcę.

Odpowiedź:

*Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział VII. Art 1. Punkt 2) tiret pierwszy i SIWZ Rozdział VIII Art. 5 oraz Załącznik nr 4 do SIWZ : :
„- w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – pięć robót budowlanych polegających na wykonaniu systemu kogeneracyjnego dla zakład przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej, czynnego całodobowo, składającego się z min. jednej jednostki kogeneracyjnej tłokowej, zasilanej gazem ziemnym(GZ-50), o łącznej mocy minimalnej (elektrycznej i cieplnej) układu 4100kW i sprawności łącznej (cieplnej i elektrycznej) min. 90%, w tym minimum jedna robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu system kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej składającego się z min. dwóch jednostek kogeneracyjnych tłokowych zasilanych gazem ziemnym (GZ-50) o minimalnej mocy łącznej każdej jednostki 4100kW i i sprawności łącznej (cieplnej i elektrycznej) min. 90% która była realizowana w ramach dowolnego programu operacyjnego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”.*

Pyt. 23. Termin składania ofert. Ponadto, wnosimy o wydłużenie terminu składania ofert. Od momentu odbycia wizji lokalnej tj. 25.01.19 piątek) do dnia złożenia oferty (04.02.2019 poniedziałek Oferenci na przygotowanie wyceny i oferty mają zaledwie 9 dni , przy czym 4 z tych 9 dni to dni wolne od pracy. Jest to stanowczo zbyt krótki okres.

Odpowiedź:

*Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział XVI Termin i miejsce składania ofert. Art. 1 na :
„Oferty należy składać w terminie do dnia: 06.02.2019 roku do godz. 10:00 (…)”
Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział XVI Termin i miejsce składania ofert. Art. 3 na :
„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.02.2019 roku o godzinie 10:30 w siedzibie Zamawiającego.”*



Pyt. 24. Plan realizacji projektu. Zwracamy również uwagę iż, sposób oceny ofert, a przede wszystkim 20pkt. Za Plan realizacji projektu który, w niejasny sposób precyzuje co właściwie i w jaki sposób w tym planie będzie oceniane. Powyższe skłania nas do przeświadczenia iż, prowadzona ocena jest oceną zupełnie nieobiektywną i ukierunkowaną na konkretnego Oferenta.

Odpowiedź:

Zamawiający nadaje nowe brzmienie SIWZ Rozdział XVIII. Art. 2.2 na :

„2.2. Plan Realizacji Projektu Pi(O). Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wraz z ofertą dokumentu pn. „Plan organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów i zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. “. W ramach „Planu organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. “, Wykonawca przedstawi:

1) *Wstępny Harmonogram rzeczowy realizacji robót budowlanych, w ramach którego Zamawiający dokonywać będzie analizy metod organizacji i prowadzenia robót przez Wykonawcę.*

Wstępny harmonogram powinien:

- a) *obejmować wszystkie roboty i czynności związane z pracami podczas realizacji zamówienia,*
- b) *bazować na opisie przedmiotu zamówienia;*
- c) *zostać sporządzony w oparciu o termin zakończenia realizacji robót i inne uwarunkowania wskazane w SIWZ,*
- d) *zostać opracowany zgodnie z zasadą należytej staranności, przepisami i zasadami wiedzy technicznej,*
- e) *uwzględniać specyfikę obiektu i konieczność zapewnienia funkcjonowania ZEC Sp. z o.o.*
- f) *listę problemów i zagrożeń związanych z realizacją Inwestycji wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia.*
- g) *listę utrudnień w działalności Zamawiającego w czasie prowadzonych robót oraz sposób ich ograniczenia.*
- h) *listę założeń do sporządzenia wstępnego Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych.*

2.2.1 opis podkryteriów i sposobów oceny.

Zamawiający będzie oceniał zaproponowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie

metody organizacji i prowadzenia robót, z uwzględnieniem następujących podkryteriów z przypisaną im punktacją:

2.2.1.1. Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót, propozycje rozwiązań problemów –(APi) maksymalnie 5 punktów,

2.2.1.2. Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego – (OUi) maksymalnie 5 punktów,

2.2.1.3. Sposoby dotrzymania terminów określonych w SIWZ – (DTi) maksymalnie 5 punktów,

2.2.1.4. Koncepcja pracy układu kogeneracyjnego – (KPi) maksymalnie 5 punktów.

2.2.1.1. Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót oraz propozycje rozwiązań problemów(APi). Wykonawca opracuje listę problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia. Zamawiający dokona analizy listy problemów i zagrożeń wraz z propozycjami ich eliminacji lub ograniczenia.

Punkty będą przyznane w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

a) oferta, w której Wykonawca zawarł wyczerpujący wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 15 rzeczywistych) oraz zaproponował dobry sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 30 rzeczywistych)- otrzymuje 5 punktów,

b) oferta, w której Wykonawca zawarł dostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia(min. 10 rzeczywistych) oraz zaproponował dostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 20 rzeczywistych) - otrzymuje 3 punkty,

c) oferta, w której Wykonawca zaproponował niedostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 5 rzeczywistych) lub zaproponował niedostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 10 rzeczywistych) - otrzymuje 1 punkt,

d) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował wykazu problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (poniżej. 5 rzeczywistych) lub zaproponował niedopuszczalny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (poniżej 10 rzeczywistych) - otrzymuje 0 punktów.

2.2.1.2. Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego(OUi).

Wykonawca opracuje listę utrudnień związanych z realizacją robót wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia. Zamawiający dokona analizy listy problemów i zagrożeń wraz z propozycjami ich eliminacji lub ograniczenia.

Punkty będą przyznane w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

a) oferta, w której Wykonawca zawarł wyczerpujący wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 15 rzeczywistych) oraz zaproponował dobry sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 30 rzeczywistych) - otrzymuje 5 punktów,

b) oferta, w której Wykonawca zawarł dostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 10 rzeczywistych) oraz zaproponował dostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 20 rzeczywistych) - otrzymuje 3 punkty,

c) oferta, w której Wykonawca zaproponował niedostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 5 rzeczywistych) lub zaproponował niedostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 10 rzeczywistych) - otrzymuje 1 punkt,

d) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował wykazu problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (poniżej 5 rzeczywistych) lub zaproponował niedopuszczalny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (poniżej 10 rzeczywistych) - otrzymuje 0 punktów.

2.2.1.3. Sposoby dotrzymania terminów określonych w Specyfikacji(DTi).

Wykonawca przygotowuje listę założeń do sporządzenia Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych. Wykonawca przygotowuje listę wskazującą sposoby organizacyjne oraz techniczne spełnienia przyjętych założeń, w tym także dotrzymania terminów. Zamawiający będzie analizował sposoby dotrzymania terminów realizacji robót w świetle przedstawionego przez Wykonawcę wstępnego Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych oraz przedstawionej przez Wykonawcę listy założeń i sposobów ich spełnienia wyrażających się w dotrzymaniu przyjętych w SIWZ terminów realizacji inwestycji.

Punkty przyznaje się w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

a) oferta, w której zaproponowane sposoby dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środki techniczne oraz procedury organizacyjne gwarantują dotrzymanie terminu realizacji w stopniu dobrym (min. 5 rzeczywistych) - otrzymuje 5 punktów,

b) oferta, w której zaproponowane sposoby dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środki techniczne oraz procedury organizacyjne gwarantują dotrzymanie terminu realizacji w stopniu dostatecznym (min. 3 rzeczywistych) - otrzymuje 3 punkty,

c) oferta, w której zaproponowane sposoby dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środki techniczne oraz procedury organizacyjne gwarantują dotrzymanie terminu realizacji w stopniu niedostatecznym (min. 1 rzeczywistych) - otrzymuje 1 punkt,

d) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował sposobów dotrzymania terminów realizacji zamówienia lub środki techniczne oraz procedury organizacyjne nie gwarantują dotrzymania terminu realizacji (poniżej 1 rzeczywistej) - otrzymuje 0 punktów.

2.2.1.4. Koncepcja pracy układu kogeneracyjnego(KPi). Opracowanie musi zawierać:

- zestawienie głównych urządzeń. Zamawiający wymaga aby sprawność elektryczna agregatu kogeneracyjnego wynosiła minimum 40%, a sprawność ogólna układu kogeneracyjnego nie była niższa niż 90,8%;
- schematy i rysunki instalacji;
- opis działania;
- schemat technologiczny włączenia agregatów kogeneracyjnych w system ciepłowniczy w ZEC Sp. z o.o.;
- schemat opomiarowania energii cieplnej, elektrycznej i gazu ziemnego spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Energii z dnia 10 kwietnia 2017 r.(wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie sposobu obliczania danych podanych we wniosku o wydanie świadectwa pochodzenia z kogeneracji oraz szczegółowego zakresu obowiązku potwierdzania danych dotyczących ilości energii elektrycznej wytworzonej w wysokosprawnej kogeneracji (Dz. U. 2017 poz. 834);
- dokumentację techniczną producenta oferowanych agregatów kogeneracyjnych.

Punkty przyznaje się w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

a) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego zawiera wszystkie elementy oraz w stopniu dobrym opisuje pracę układu kogeneracyjnego (nie zawiera istotnych błędów technologicznych) - otrzymuje 5 punktów,

b) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego zawiera wszystkie elementy oraz w stopniu dostatecznym opisuje pracę układu kogeneracyjnego (zawiera drobne błędy technologiczne)- otrzymuje 3 punkty,

c) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego zawiera wszystkie elementy oraz w stopniu niedostatecznym opisuje pracę układu kogeneracyjnego (zawiera liczne błędy technologiczne lub brak schematów - otrzymuje 1 punkty,

d) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego nie

zawiera wszystkich elementów lub nie opisuje pracę układu kogeneracyjnego - otrzymuje 0 punktów.

Ocena Planu organizacji robót będzie zgodnie z wzorem :

$$P_i(O) = [A_{Pi} + O_{Ui} + D_{Ti} + K_{Pi}] \times \text{znaczenie danego kryterium.}$$

gdzie:

$P_i(O)$	Ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Plan organizacji robót";
A_{Pi}	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót, propozycje rozwiązań problemów.
O_{Ui}	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego.
D_{Ti}	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Sposoby dotrzymania terminów określonych w SIWZ.
K_{Pi}	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Koncepcja pracy układu kogeneracyjnego.

Pyt. 25. W rozdziale VII pkt 1 pdpkt 2 Zamawiający sformułował następujący warunek uczestnictwa w postępowaniu dla wykonawców

„O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia, w tym:

- w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – pięć robót budowlanych polegających na wykonaniu systemu kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej, czynnego całodobowo, składającego się z min. jednej jednostki kogeneracyjnej tłokowej, zasilanej gazem ziemnym, o łącznej mocy minimalnej (elektrycznej i cieplnej) układu 4100kW, w tym minimum jedna robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu system kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki cieplnej składającego się z min. dwóch jednostek kogeneracyjnych tłokowych zasilanych gazem ziemnym o minimalnej mocy łącznej każdej jednostki 4100kW i być realizowane w ramach program operacyjnego POIiŚ 1.6.1 (...) Wykonawca wnosi o modyfikację ww.

warunku poprzez usunięcie zapisu „i być realizowane w ramach programu operacyjnego POIiŚ 1.6.1;” lub rozszerzenie go o inne dostępne na polskim rynku programy operacyjne

Odpowiedź :

Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział VII. Art 1. Punkt 2) tiret pierwszy i SIWZ Rozdział VIII Art. 5 oraz Załącznik nr 4 do SIWZ : :
„- w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – pięć robót budowlanych polegających na wykonaniu systemu kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki ciepłej, czynnego całodobowo, składającego się z min. jednej jednostki kogeneracyjnej tłokowej, zasilanej gazem ziemnym(GZ-50), o łącznej mocy minimalnej (elektrycznej i cieplnej) układu 4100kW i sprawności łącznej (cieplnej i elektrycznej) min. 90%, w tym minimum jedna robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wybudowaniu system kogeneracyjnego dla zakładu przemysłowego typu przedsiębiorstwo energetyki cieplnej składającego się z min. dwóch jednostek kogeneracyjnych tłokowych zasilanych gazem ziemnym (GZ-50) o minimalnej mocy łącznej każdej jednostki 4100kW i i sprawności łącznej (cieplnej i elektrycznej) min. 90% która była realizowana w ramach dowolnego programu operacyjnego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”.

Pyt. 26. W rozdziale XVII SIWZ jako kryterium oceny ofert wskazano m.in. Plan Realizacji Projektu (...) W związku z tak sformułowaną oceną ofert przez Zamawiającego Wykonawca wnosi o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający będzie dokonywał oceny czy coś jest w stopniu dobrym dostatecznym czy niedostateczny? (...) Stąd też koniecznym jest szczegółowe wyjaśnienie sposobu oceny ofert w tym kryterium poprzez np. pokazanie za ile problemów ocena będzie w stopniu dobrym oraz co powinny zawierać dokumenty przedłożone przez wykonawców aby uzyskać maksymalną liczbę punktów w tym kryterium.

Odpowiedź:

Zamawiający nadaje nowe brzmienie SIWZ Rozdział XVIII. Art. 2.2 na :

„2.2. Plan Realizacji Projektu Pi(O). Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wraz z ofertą dokumentu pn. „Plan organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów i zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ”. W ramach „Planu organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu Zakładu

Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ”; Wykonawca przedstawi:

1) Wstępny Harmonogram rzeczowy realizacji robót budowlanych, w ramach którego Zamawiający dokonywać będzie analizy metod organizacji i prowadzenia robót przez Wykonawcę.

Wstępny harmonogram powinien:

a) obejmować wszystkie roboty i czynności związane z pracami podczas realizacji zamówienia,

b) bazować na opisie przedmiotu zamówienia;

c) zostać sporządzony w oparciu o termin zakończenia realizacji robót i inne uwarunkowania wskazane w SIWZ,

d) zostać opracowany zgodnie z zasadą należytej staranności, przepisami i zasadami wiedzy technicznej,

e) uwzględniać specyfikę obiektu i konieczność zapewnienia funkcjonowania ZEC Sp. z o.o.

f) listę problemów i zagrożeń związanych z realizacją Inwestycji wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia.

g) listę utrudnień w działalności Zamawiającego w czasie prowadzonych robót oraz sposób ich ograniczenia.

h) listę założeń do sporządzenia wstępnego Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych.

2.2.1 opis podkryteriów i sposobów oceny.

Zamawiający będzie oceniał zaproponowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie metody organizacji i prowadzenia robót, z uwzględnieniem następujących podkryteriów z przypisaną im punktacją:

2.2.1.1. Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót, propozycje rozwiązań problemów –(APi) maksymalnie 5 punktów,

2.2.1.2. Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego – (OUI) maksymalnie 5 punktów,

2.2.1.3. Sposoby dotrzymania terminów określonych w SIWZ – (DTi) maksymalnie 5 punktów,

2.2.1.4. Koncepcja pracy układu kogeneracyjnego – (KPi) maksymalnie 5 punktów.

2.2.1.1. Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót oraz propozycje rozwiązań problemów(APi). Wykonawca opracuje listę problemów i

zagrożeń związanych z realizacją robót wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia. Zamawiający dokona analizy listy problemów i zagrożeń wraz z propozycjami ich eliminacji lub ograniczenia.

Punkty będą przyznane w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

a) oferta, w której Wykonawca zawarł wyczerpujący wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 15 rzeczywistych) oraz zaproponował dobry sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 30 rzeczywistych)- otrzymuje 5 punktów,

b) oferta, w której Wykonawca zawarł dostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia(min. 10 rzeczywistych) oraz zaproponował dostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 20 rzeczywistych) - otrzymuje 3 punkty,

c) oferta, w której Wykonawca zaproponował niedostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 5 rzeczywistych) lub zaproponował niedostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 10 rzeczywistych) - otrzymuje 1 punkt,

d) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował wykazu problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (poniżej. 5 rzeczywistych) lub zaproponował niedopuszczalny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (poniżej 10 rzeczywistych) - otrzymuje 0 punktów.

2.2.1.2. Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego(OUi).

Wykonawca opracuje listę utrudnień związanych z realizacją robót wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia. Zamawiający dokona analizy listy problemów i zagrożeń wraz z propozycjami ich eliminacji lub ograniczenia.

Punkty będą przyznane w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

a) oferta, w której Wykonawca zawarł wyczerpujący wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 15 rzeczywistych) oraz zaproponował dobry sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 30 rzeczywistych) - otrzymuje 5 punktów,

b) oferta, w której Wykonawca zawarł dostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 10 rzeczywistych) oraz zaproponował dostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 20 rzeczywistych) - otrzymuje 3 punkty,

c) oferta, w której Wykonawca zaproponował niedostateczny wykaz problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (min. 5 rzeczywistych) lub

zapropozował niedostateczny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (min. 10 rzeczywistych) - otrzymuje 1 punkt,

d) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował wykazu problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia (poniżej 5 rzeczywistych) lub zaproponował niedopuszczalny sposób ich rozwiązania lub zapobieżenia im (poniżej 10 rzeczywistych) - otrzymuje 0 punktów.

2.2.1.3. Sposoby dotrzymania terminów określonych w Specyfikacji(DTi).

Wykonawca przygotowuje listę założeń do sporządzenia Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych. Wykonawca przygotowuje listę wskazującą sposoby organizacyjne oraz techniczne spełnienia przyjętych założeń, w tym także dotrzymania terminów. Zamawiający będzie analizował sposoby dotrzymania terminów realizacji robót w świetle przedstawionego przez Wykonawcę wstępnego Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych oraz przedstawionej przez Wykonawcę listy założeń i sposobów ich spełnienia wyrażających się w dotrzymaniu przyjętych w SIWZ terminów realizacji inwestycji.

Punkty przyznaje się w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

a) oferta, w której zaproponowane sposoby dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środki techniczne oraz procedury organizacyjne gwarantują dotrzymanie terminu realizacji w stopniu dobrym (min. 5 rzeczywistych) - otrzymuje 5 punktów,

b) oferta, w której zaproponowane sposoby dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środki techniczne oraz procedury organizacyjne gwarantują dotrzymanie terminu realizacji w stopniu dostatecznym (min. 3 rzeczywistych) - otrzymuje 3 punkty,

c) oferta, w której zaproponowane sposoby dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środki techniczne oraz procedury organizacyjne gwarantują dotrzymanie terminu realizacji w stopniu niedostatecznym (min. 1 rzeczywistych) - otrzymuje 1 punkt,

d) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował sposobów dotrzymania terminów realizacji zamówienia lub środki techniczne oraz procedury organizacyjne nie gwarantują dotrzymania terminu realizacji (poniżej 1 rzeczywistej) - otrzymuje 0 punktów.

2.2.1.4. Koncepcja pracy układu kogeneracyjnego(KPi).

zawierać:

Opracowanie musi



- zestawienie głównych urządzeń. Zamawiający wymaga aby sprawność elektryczna agregatu kogeneracyjnego wynosiła minimum 40%, a sprawność ogólna układu kogeneracyjnego nie była niższa niż 90,8%;
- schematy i rysunki instalacji;
- opis działania;
- schemat technologiczny włączenia agregatów kogeneracyjnych w system ciepłowniczy w ZEC Sp. z o.o.;
- schemat opomiarowania energii cieplnej, elektrycznej i gazu ziemnego spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Energii z dnia 10 kwietnia 2017 r. (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie sposobu obliczania danych podanych we wniosku o wydanie świadectwa pochodzenia z kogeneracji oraz szczegółowego zakresu obowiązku potwierdzania danych dotyczących ilości energii elektrycznej wytworzonej w wysokosprawnej kogeneracji (Dz. U. 2017 poz. 834);
- dokumentację techniczną producenta oferowanych agregatów kogeneracyjnych.

Punkty przyznaje się w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

- a) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego zawiera wszystkie elementy oraz w stopniu dobrym opisuje pracę układu kogeneracyjnego (nie zawiera istotnych błędów technologicznych) - otrzymuje 5 punktów,
- b) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego zawiera wszystkie elementy oraz w stopniu dostatecznym opisuje pracę układu kogeneracyjnego (zawiera drobne błędy technologiczne) - otrzymuje 3 punkty,
- c) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego zawiera wszystkie elementy oraz w stopniu niedostatecznym opisuje pracę układu kogeneracyjnego (zawiera liczne błędy technologiczne lub brak schematów - otrzymuje 1 punkty,
- d) oferta, w której zaproponowana koncepcja pracy układu kogeneracyjnego nie zawiera wszystkich elementów lub nie opisuje pracę układu kogeneracyjnego - otrzymuje 0 punktów.

Ocena Planu organizacji robót będzie zgodnie z wzorem :

$$P_i(O) = [A_{Pi} + O_{Ui} + D_{Ti} + K_{Pi}] \times \text{znaczenie danego kryterium.}$$

gdzie:

$P_i(O)$	Ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Plan organizacji robót";
A_{Pi}	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót, propozycje rozwiązań problemów.



OUI	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego.
DTi	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Sposoby dotrzymania terminów określonych w SIWZ.
KPi	Ilość punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Koncepcja pracy układu kogeneracyjnego.

”

Pyt. 27. W nawiązaniu do powyższych kwestii wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 4.03.2019.

Odpowiedź:

Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział XVI Termin i miejsce składania ofert. Art. 1 na :
„Oferty należy składać w terminie do dnia: 06.02.2019 roku do godz. 10:00 (...)”

Zamawiający nadaje nowe brzmienie zapisowi SIWZ Rozdział XVI Termin i miejsce składania ofert. Art. 3 na :
„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.02.2019 roku o godzinie 10:30 w siedzibie Zamawiającego.”

PREZES ZARZĄDU
inż. Marek Wrzesiński